

## Kosten der Umfahrung



Wir befinden uns hier

Die Kosten der Dalheim-Umfahrung im Tunnel inkl. Stadtzubringer Ost und West wurde mit 438 Mio. € abgeschätzt. Auf diesem Plakat erklären wir Ihnen, wie eine Kostenschätzung prinzipiell zu Stande kommt und wie sich die Kosten für die Vorzugsvariante im Speziellen errechnen.

Details zur Kostenaufstellung finden Sie im ausliegenden **Faktenpapier** und auf unserer Internetseite (QR-Code) unter



<https://b49wetzlar.hessen.de/aktuelles/infopapier-zur-kostenermittlung>

Gesamtkosten in [Mio. €] Stand 05/2021		B 49n, Umfahrung Dalheim (Tunnel) inkl. Neubau Stadtzubringer
		Variante 5.4
Vorabmaßnahmen Ost	B 49, AS WZ-Garbenheim bis AS WZ-Mitte	3,8
Vorabmaßnahmen West	A 480 AK WZ bis AS Aßlar, B 277, AS WZ-Dalheim bis AS Aßlar	20,8
	AS WZ-Dalheim bis KP Neustädter Platz	25,0
Summe Vorabmaßnahmen (variantenunabhängig)		49,6
<b>Kosten der Variante</b>		<b>438,0</b>
Kosten der Variante inkl. Standstreifenanbau zwischen AS Garbenheim und WZ-Ost		438,0
abzüglich Kosten Optimierung Tunnellänge		-37,5
Summe Ersatz Brückenzug Wetzlar		400,5
<b>Gesamtkosten Vorabmaßnahmen und Ersatz Brückenzug</b>		<b>450,1</b>

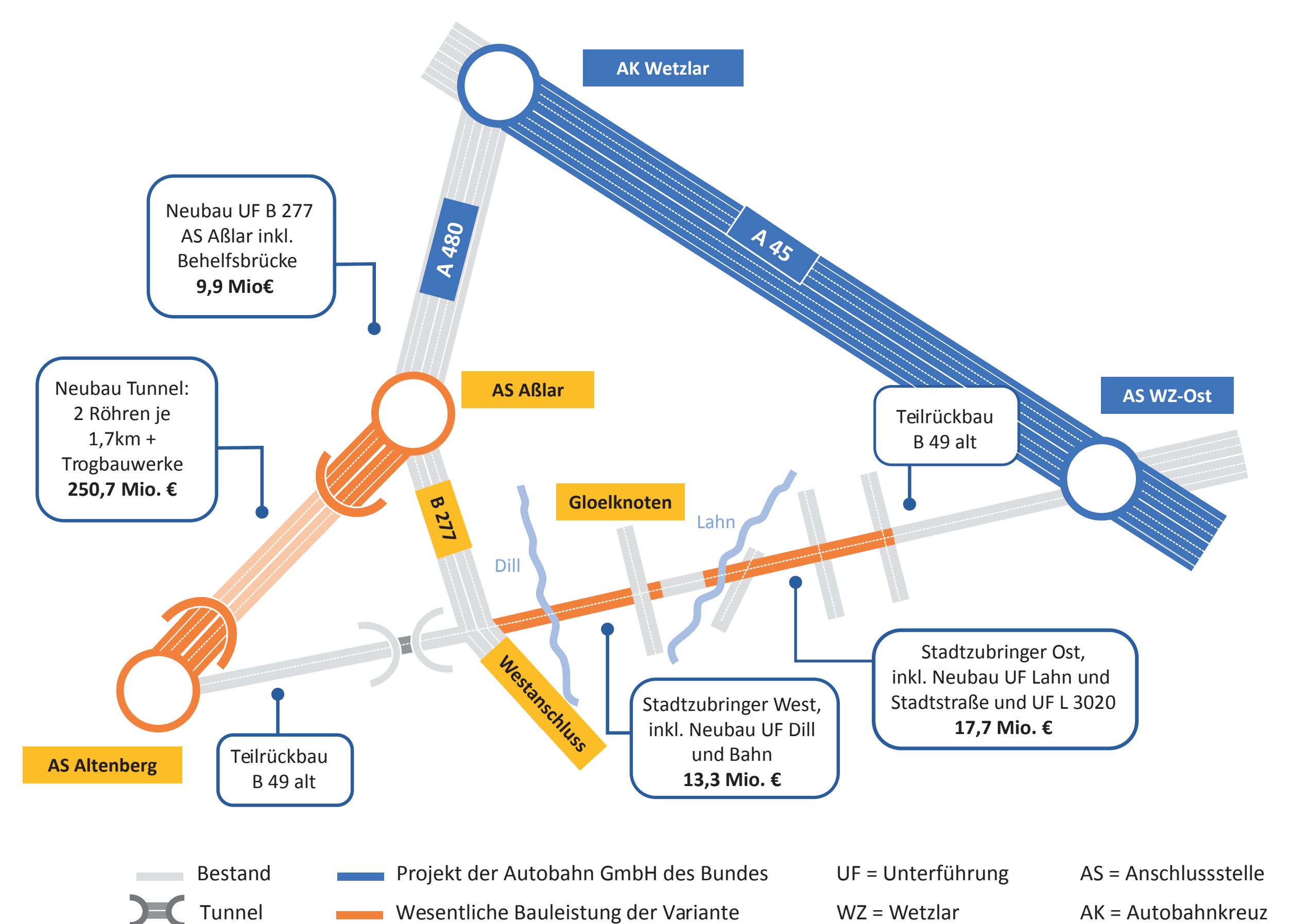
Kosten der Variante in [Mio. €] Stand 05/2021	B 49n, Umfahrung Dalheim (Tunnel) inkl. Neubau Stadtzubringer
	Variante 5.4
Grunderwerb (inkl. Kampfmittelräumung, passiver und bauzeitlicher Lärmschutz, Vermessung und Vermarkung)	14,0
Baustelleneinrichtung, baubegleitende Leistungen	18,8
Verkehrssicherung an Arbeitsstellen	6,7
Erdbau (Untergrund, Unterbau, Entwässerung von Straßen), Bodenerkundung, Entsorgung	20,6 darin enthalten: 37.200 m <sup>2</sup> für ca. 1.200m Hauptstrecke 37.800 m <sup>2</sup> für ca. 3.800m Nebenstrecken 5.000 m Rohrleitungen
Oberbau (Tragschichten und Belag von Straßen)	20,0
Konstruktiver Ingenieurbau	324,4 darin enthalten: Abbruch Bauwerke: ca. 35.000 m <sup>2</sup> Neubau Brücken: ca. 10.400 m <sup>2</sup> Wasseraufbereitungsanlagen: 4 Stück Neubau Tunnel: 1.700m / 2 Röhren
Landschaftsbau	1,3
Ausstattung	2,4
Sonstige besondere Anlagen und Kosten	29,8

### Wie kommt die Kostenschätzung eines Straßenprojekts zustande?

Für jede näher betrachtete Variante erfolgt in der 1. Planungsphase eine Schätzung der Investitionskosten: Hierfür müssen alle Leistungen, die entstehen, um das Planungsziel zu erreichen, vollständig erfasst werden.

Kostenschätzungen folgen grundsätzlich der Richtlinie des Bundes „Anweisung zur Kostenermittlung und zur Kostenveranschlagung von Straßenbaumaßnahmen“ (AKVS - Stand 2014). Darin ist vorgeschrieben, dass in dieser ersten Planungsstufe überwiegend grobe Mengen ermittelt und mit Einheitspreisen hinterlegt werden. Insgesamt werden sowohl für das Erstellen einer ersten Kostenschätzung wie auch für spätere Kostenberechnungen /-fortschreibungen regelmäßig fortgeschriebene „Stützpreiskataloge“ des Bundes, Erfahrungswerte aus vergleichbaren Projekten sowie der Baupreisindex des Statistischen Bundesamts herangezogen.

### Umfahrung Dalheim (Tunnel) mit Neubau Stadtzubringern: Wesentliche Kostenbestandteile der Bauwerke



Stand: Mai 2022

