



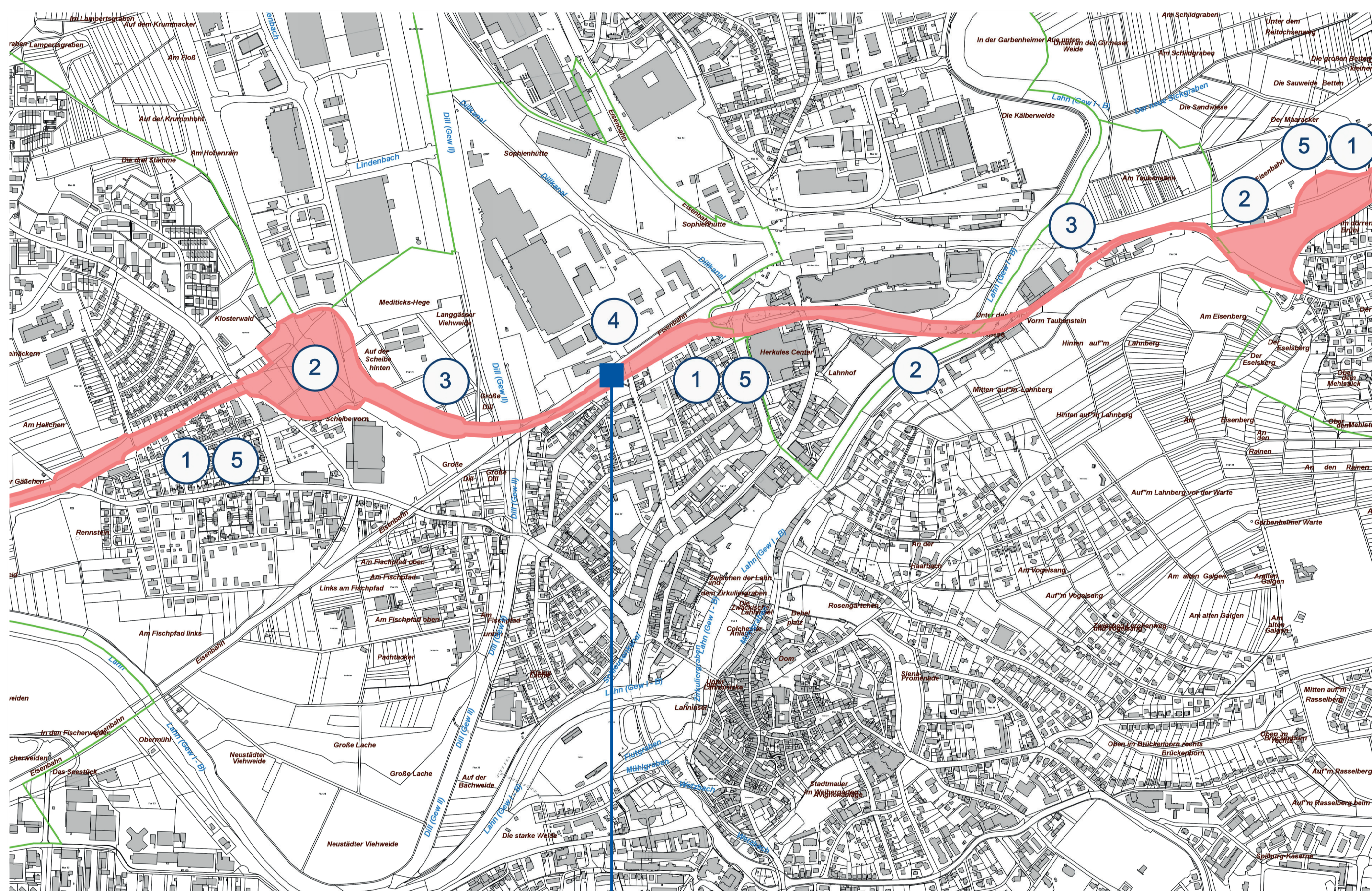
# Neue urbane Möglichkeiten für Wetzlar

Der Rückbau der Hochstraße und die Verkleinerung der heutigen B 49 im Stadtgebiet eröffnet Wetzlar große städtebauliche Möglichkeiten. Dort, wo heute knapp 30.000 Fahrzeuge pro Tag entlangrollen, könnten in Zukunft Wohn- und Geschäftsräume entstehen. Es könnten wertvolle Grünflächen gestaltet und die Fahrrad- und Fußgängerinfrastruktur gestärkt werden.

An dieser Themeninsel wollen wir mit Ihnen über Ihre Ideen für diese Flächen ins Gespräch kommen: Was ist Ihnen wichtig bei der zukünftigen Planung? Haben Sie konkrete Vorschläge für die zukünftige Nutzung? Auf was sollte man bei der Beplanung der Flächen achten?

Sprechen Sie uns an oder schreiben Sie Ihre Ideen auf die bereitgelegten Karten und stecken Sie diese in den Briefkasten. Wir werden diese sammeln und anschließend auswerten.

## Übersicht: Wo werden zukünftig Flächen frei?



### Städtebauliche Entwicklungsziele und -möglichkeiten

- 1 Schaffung eines durchgängigen Fuß- und Radweges
- 2 Bereitstellung von Flächen für die städtebauliche Entwicklung (Siedlung, Gewerbe, Freiflächen)
- 3 Prüfung zusätzlicher Anschlussmöglichkeiten
- 4 Prüfung direkter Anschluss Industrie- und Gewerbeflächen
- 5 ökologische Aufwertung, Grünzug?

### Beispielvisualisierung



Die Hochstraße aktuell ...



... und in Zukunft

Stand: Mai 2022