

Umwelt- und Naturschutz

Umweltfachliche Beiträge

Der **landschaftspflegerische Begleitplan (LBP)** ist ein wichtiger Bestandteil der Planunterlagen im Baurechtsverfahren. Im LBP werden die Bestandserfassung und die technische Planung einander gegenübergestellt, um mögliche Konflikte zu erkennen. Durch die Festsetzung von geeigneten Vermeidungsmaßnahmen trägt der LBP dazu bei, den Eingriff in Natur und Landschaft zu minimieren. Verbleibende Konflikte werden mithilfe von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen kompensiert.

Im **Artenschutzfachbeitrag** werden ebenfalls die Bestandserfassung und die technische Planung einander gegenübergestellt. Der Artenschutzfachbeitrag fokussiert auf das Artenschutzrecht und prüft alle zu betrachtenden Tier- und Pflanzenarten einzeln ab. Er entwickelt Konzepte zum Schutz von betroffenen Arten, die im LBP in konkrete Maßnahmen ausgearbeitet werden.

Weitere Umweltgutachten können nach Fachrecht erforderlich werden, z. B.: Bodengutachten, Fachbeitrag Wasserrahmenrichtlinie, Dokumentation zum Klimaschutz.

Ausschnitt Bestandsplan LBP (Entwurf)



- | | |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Nutzungstypengruppen | Funktionsbeziehung Fledermäuse |
| 02.000 Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume | ↔ |
| 06.000 Grasland im Außenbereich | |
| 09.000 Ruderalfluren und krautige Säume | |
| 10.000 Vegetationsarme und kahle Flächen | |
| 11.000 Äcker und Gärten | Faunistische Funktionsräume |
| 15.000 Siedlungs-, Gewerbe- und Industrieflächen | 3 Faunistische Funktionsräume |
| Abkürzungen Vögel | Brücken Bestand |
| Sti Stieglitz | Gebäude Bestand |
| Wd Wacholderdrossel | Grenze |
| | Planungsgebiet |

Ausschnitt Maßnahmenplan LBP (Entwurf)



- | | |
|----------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Maßnahmenbeschreibung | |
| 3V Tabuflächen sichern | alle Gehölzbestände im Baufeld |
| 12 Rekultivierung/Wiederherstellung Vorzustand | Baubeschnitte mit nächtlicher Beleuchtung |
| 12.1 Entwicklung extensiver Kräuter-Gräser-Säume | |
| 9G Einsatz Intensivflächen | |
| 12.2 Entwicklung Gehölz-Säume | |
| 10GA Entwicklung extensiver Kräuter-Gräser-Säume | |
| 13 A Einzelbaum | |
| 1 V CEF Konfliktvermeidung Bauzeitenregelung | |
| 7 V CEF Verringerung bauzeitlicher Lichtemissionen | |